



**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(Минэнерго России)

П Р И К А З

20 июля 2022

№ 560

Москва

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства федерального значения «Заход ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Свягино/т с отпайкой на ПС Кировка на ПС 220 кВ Шмаковка/т (с последующим образованием ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Шмаковка/т с отпайкой на ПС Кировка); заход ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Свягино/т с отпайкой на ПС Кировка на ПС 220 кВ Шмаковка/т (с последующим образованием ВЛ 220 кВ Шмаковка/т – Свягино/т)»

В соответствии со статьей 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 г. № 1634-р, приказом Минэнерго России от 19 февраля 2020 г. № 116 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта энергетики федерального значения «заход ВЛ 220 кВ Лесозаводск - Свягино/т с отпайкой на ПС Кировка на ПС 220 кВ Шмаковка/т (с последующим образованием ВЛ 220 кВ Лесозаводск - Шмаковка/т с отпайкой на ПС Кировка); заход ВЛ 220 кВ Лесозаводск - Свягино/т с отпайкой на ПС Кировка на ПС 220 кВ Шмаковка/т (с последующим образованием ВЛ 220 кВ Шмаковка/т - Свягино/т)», на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «ФСК ЕЭС» (ИНН 4716016979) от 21 января 2022 г. № МА-216

и в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства федерального значения «Заход ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Свягино/т с отпайкой на ПС Кировка на ПС 220 кВ Шмаковка/т (с последующим образованием ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Шмаковка/т с отпайкой на ПС Кировка); заход ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Свягино/т с отпайкой на ПС Кировка на ПС 220 кВ Шмаковка/т (с последующим образованием ВЛ 220 кВ Шмаковка/т – Свягино/т)» приказываю:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства федерального значения «Заход ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Свягино/т с отпайкой на ПС Кировка на ПС 220 кВ Шмаковка/т (с последующим образованием ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Шмаковка/т с отпайкой на ПС Кировка); заход ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Свягино/т с отпайкой на ПС Кировка на ПС 220 кВ Шмаковка/т (с последующим образованием ВЛ 220 кВ Шмаковка/т – Свягино/т)» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерные сооружения) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 6 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

4. Информация о графике проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатации инженерных сооружений на земельном участке,

указанном в пункте 1 приложения № 1 (далее – земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленный гражданам и юридическим лицам), направленная письмом уполномоченного представителя ПАО «ФСК ЕЭС» от 21 января 2022 г. № МА-216, указана в приложении № 2.

5. ПАО «ФСК ЕЭС»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанного земельного участка за каждый год его использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра

Е.П. Грабчак

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	2	3
1	25:05:070101:892	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 110 м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Кировский р-н, с Авдеевка, ул. Советская, д. 13.
2	25:05:070101:678	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 110 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Кировский, с Авдеевка, ул. Советская, д. 13.
3	25:05:070101:680	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Кировский район.
4	25:05:000000:7569	Российская Федерация, Приморский край, Кировский район
5	25:05:010302:92	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1375м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Кировский, с. Шамаковка, ул. Центральная, дом 6.
6	25:05:010303:24	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 500м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Кировский, с. Ольховка, ул. Ленинская, дом 34.

1	2	3
7	25:05:010303:25	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1375м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Кировский, с. Ольховка, ул. Ленинская, дом 34.
8	25:05:010303:26	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 3050м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Кировский, с. Ольховка, ул. Ленинская, дом 34.
9	25:05:070101:893	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. участок расположен примерно в 60 м. по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Кировский район, с. Авдеевка, ул. Советская, д.19.
10	25:05:000000:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир подстанция 220кв. "Кировка". Участок находится примерно в 2800 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, район Кировский, пгт. Кировский

График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства федерального значения «Заход ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Свягино/г с отпайкой на ПС Кировка на ПС 220 кВ Шмаковка/г (с последующим образованием ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Шмаковка/г с отпайкой на ПС Кировка); заход ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Свягино/г с отпайкой на ПС Кировка на ПС 220 кВ Шмаковка/г (с последующим образованием ВЛ 220 кВ Шмаковка/г – Свягино/г)»

№ п/п	Наименование работ	2022	
		Июнь - Декабрь	Декабрь 2022 - Июнь 2071
1	Строительно-монтажные работы на объектах электросетевого хозяйства федерального значения «Заход ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Свягино/г с отпайкой на ПС Кировка на ПС 220 кВ Шмаковка/г (с последующим образованием ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Шмаковка/г с отпайкой на ПС Кировка); заход ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Свягино/г с отпайкой на ПС Кировка на ПС 220 кВ Шмаковка/г (с последующим образованием ВЛ 220 кВ Шмаковка/г – Свягино/г)» *	x	
2	Эксплуатация объектов электросетевого хозяйства федерального значения «Заход ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Свягино/г с отпайкой на ПС Кировка на ПС 220 кВ Шмаковка/г (с последующим образованием ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Шмаковка/г с отпайкой на ПС Кировка); заход ВЛ 220 кВ Лесозаводск – Свягино/г с отпайкой на ПС Кировка на ПС 220 кВ Шмаковка/г (с последующим образованием ВЛ 220 кВ Шмаковка/г – Свягино/г)»		x

* Срок обременения земельных участков на период строительства не превышает 12 месяцев